SIPING RIBAO

2025年8月 星期三

13 9

中共四平市委主管主办 四平日报社出版 国内统一连续出版物号 CN22-0009/ 邮发代号 11-20 总第 10710期 今日 版

#### 陈德明在全市盘活闲置企业及房产调度会议上强调

## 精心组织 摸清底数 扎实推进 攻坚克难 全力把资源资产盘活利用工作做实做细做好

本报讯(全媒体记者 陈凯 居卓) 8月12日,市委副书记、市长陈德明主 持召开全市盘活闲置企业及房产调度 会议,他强调,要深入贯彻落实党中 央、国务院和省委、省政府关于有效盘 活存量资产的决策部署,紧紧围绕市 委"1288"总体工作思路安排,精心组 织、摸清底数,扎实推进、攻坚克难,全 力把资源资产盘活利用工作做实做细 做好,努力为打好打赢四平经济攻坚 战、荣誉保卫战作出更大贡献。

陈德明指出,多渠道盘活双停企业、 行政事业单位和国有企业闲置房产不仅 是我市当前破解资源瓶颈、重塑产业生态的务实之举,更是推动我市企业实现产业转型、促进经济持续向好发展的管用之策。要提高站位、把准方向,深刻认清盘活闲置企业和闲置房产的重要意义,在巩固前期盘活存量资产的经验和基础之上,进一步解放思想、转变观念,力争将闲置房产重新匹配、全面盘活,逐步实现梯度使用、物尽其用,确保做到国有资产不流失、政府效益最大化。

陈德明强调,要分类施策、科学处置,坚持"盘活一个、带动一批、影响一片"的总体思路,通过优化在用资产管

理、加强调剂共享、探索集中运营等方式,全力提高盘活闲置企业和闲置房产的利用率,做到让各级各类闲置资源物尽其用、物超所值。要压实责任、强化保障,既要立足当前,从主动化解当前突出矛盾问题人手,又要着眼长远,从构建长效体制机制、重塑中长期经济增长动力中发力,切实将盘活"旧"闲置资源工作成效转化为推动经济社会发展的"新"活力。

会上,各县(市)区和市直相关部门 主要负责同志分别汇报有关工作情况。 张恒、熊伟威、邱岩参加会议。

车

发

战

新

梨树县委书记赵

光辉

## 下好"先手棋"跑出"加速度"

#### —四平市全面推进重点项目建设记事

吉林日报记者 高鸿 王纪佳 王秀

"发展是第一要务,项目是第一支撑。"四平市深入贯彻落实省委、省政府部署,牢固树立"项目为王"理念,在机制优化、要素保障、服务提升、工作增效等方面精准发力,下好招商引资的"先手棋"、跑出重点项目建设的"加速度",奏响激昂奋进的高质量发展"交响乐"。

#### 科学统筹为先导—— 重点项目量多质高

四平市以科学统筹为先导,推动重 点项目建设提速增效,为经济高质量发 展筑牢根基。

截至目前,全市累计开复工5000万 元以上项目196个(新开工80个、续建 116个),计划总投资750.4亿元。从投资 规模看,亿元以上项目115个,计划总投 资700.3亿元;10亿元以上项目19个,计 划总投资407.9亿元。从所属行业看,工 业项目67个,占比34.2%;农业项目17 个,占比8.7%;服务业项目15个,占比 7.7%;基础设施项目44个,占比22.4%; 社会民生项目24个,占比12.2%;房地产 项目29个,占比14.8%。计划总投资50.9 亿元的吉电股份风光制绿氢生物质耦合 绿色甲醇、计划总投资20.3亿元的秸秆 综合利用产业园、计划总投资16.5亿元 的悦如火山温泉文化旅游博览园、计划 总投资7.52亿元的双辽市绿电产业示范 园区15万千瓦风电等项目加速实施,重 点项目数量增多,投资规模扩大,为四平 市经济高质量发展注入强劲动力。

双辽市绿电产业示范园区 15 万千瓦风电项目,总投资7.52亿元,新建单机容量7.5兆瓦风电机组20台,总装机容量为150兆瓦,配套建设1座220kV升压站、箱变、集电线路、道路等附属设施。项目建成后,预计年可实现产值1.48亿元、利税0.18亿元。目前,进场道路已铺设完成,正在进行升压站主体工程施工。站在项目现场,只见施工人员各司其职,有的在绑扎钢筋,有的在调试设备,一派繁忙景象。项目负责人林巍介绍:"我们每天都在跟时间赛跑,争取尽快完成建设,让清洁能源早日惠及更多居民。"

#### "三级联动"激活力—— 签约落地"双提速"

"栽下梧桐树,引得凤凰来。"四平市 深化招商引资改革,以"招商引资竞赛 年"行动为引擎,构建了"市级主导、县级 主责、开发区主业"三级联动体系,推动 项目签约与落地"双提速"。

高位统筹强引领。将招商引资作为"一号工程",以高位推动凝聚共识,以头雁引领激发动能,以协同联动汇聚合力,奏响全域招商的激昂乐章。从市级决策到基层落实,层层压实责任,构建起"人人抓招商、事事为项目"的生动格局。突出高位推动,市委常委会将招商引资列为重点议题,全面启动"招商引资竞赛年"行动;市政府召开专题会议季度调度,形成"部署—落实一反馈"

闭环机制,有效激发全市上下招商引资热情。强化头雁引领,市委、市政府主要领导带队奔赴北京、天津、江苏等地开展经贸交流,市级领导全员认领招商任务,形成"一级带一级"的示范效应。坚持协调联动,市直部门、县(市)区、开发区协同作战,形成全域联动、全员参与的大招商格局。

深化改革激活力。以开发区改革为突破口,在人事薪酬、财政体制、土地利用、绩效考核等领域靶向施策,破除机制壁垒,释放发展潜能,激活开发区内生动力,为招商引资装上强劲"引擎",在全省树立改革创新标杆。人事薪酬制度全面革新,全市6家开发区量身定制个性化改革方案,推行领导班子任期制、岗位聘用制、档案封存制、绩效工资制,打破"铁饭碗",激活"一池春水",其做法在全省招商会议上做典型经验分享。绩效考核体系精准升级,研究设定全市开发区高质量发展绩效考核指标体系,以数据监测推动开发区差异化竞争。

创新策略拓渠道。打破传统招商思维,坚持"走出去"与"引进来"并举,以精准活动搭建平台,以驻外机构深耕资源,以靶向对接促进转化,构建起全方位、多层次的招商网络,让优质项目"近悦远来"。办好招商活动强引力,全年谋划10场重大招商活动,"浙企进四平""四平一金华合作交流会"、山东招商推介会等活动成功举办、亮点纷呈,吸引150余家企业参会,推动一系列项目签约,斩获18

条重要线索。驻外招商精准发力,完善 驻外联络处管理机制,推行"1+1+N"团 队模式(即1名开发区班子成员+1名市 经合局招商干部+N名开发区招商干 部),精准对接200户企业,33次拜访商 协会、办事处,邀请16户企业来四平实 地考察,4条重点线索成功转化。精准对 接靶向突破,联动5个省政府驻外办事 处与4个金华驻外联络处,锚定360安全 科技、阳光新能源等14家目标企业,推 动招商线索向落地项目转化。1月至6 月,全市新签约耘垦种禽孵化二期建设、 桦森年产1G低温锂电池、河北润倾年产 5000吨吊炉花生生产线建设、合禾美食 年产420万箱玉米汁300吨玉米花生产、 吉成医药成品药及医疗器械仓库等74 个项目,计划总投资560.84亿元。

#### 聚焦节点抓关键—— 现场协调"开复工"

"一分部署,九分落实。"四平市紧盯重点项目建设节点,以攻坚姿态狠抓落实,通过明确任务、狠抓开工、推进人库,为项目建设装上"高速引擎",确保按序时、高质量推进。

围绕市委"1288"总体工作思路,将项目建设作为推动高质量发展的核心抓手。对全年开复工项目建档立卡,逐个企业对接沟通,明确开工时间、计划投资等情况,科学制定目标任务。2025年,全市必保开复工5000万元以上项目200个以上。

# "市委八届十次全会是在全市立足新发展阶段,向着全面振兴突破加速迈进的关键时期召开的一次重要会议。市委书记王相民的讲话鼓舞人心、催人奋进,吹响了奋勇争先的嘹亮号角,广泛凝聚了乘势而上、共谋振兴的磅礴力量。梨树县将牢记习近平总书记殷切嘱托,认真贯彻落实市委八届十次全会部署要求,紧紧围绕市委'1288'总体工作思路,坚决'认账、领账、交账、清账',持续'跟进、有为、争先、升位',打好打赢高质量发展'六场战役',奋力在四平全面振兴浪潮中展现梨树新风貌、作出梨树新贡献。"梨树县委书记赵光辉在接受采访时说。

深耕厚植,强基固本,让农业农村更壮元气。 坚持农业农村优先发展,始终围绕促进农民增收想 办法、找出路,奋力争当全省农业现代化和乡村全 面振兴"两个排头兵"。深入实施粮食单产大面积 提升行动,持续探索推广"4+3梨树模式",全力抓 好1.8万公里"四沟四渠"疏浚整治,在建成18.41万 公顷高标准农田基础上,保质保量完成好新争取的 2.89万公顷建设任务,确保今年粮食产量达到22.4 亿公斤以上;扎实推进特色产业振兴工程,做大做 强畜牧业和棚膜两大优势产业,力争全年两大产业 产值分别达到95亿元、16亿元,积极发展鲜食玉 米、特色果品等8个重点产业,坚决实现农民收入 增长10%目标任务;持续开展乡村建设行动,大力 实施"十百千万"工程,统筹抓好农村人居环境整治 和基础设施建设,重点解决畜禽粪污处理问题;着 力推进国家新型城镇化试点工作,维护好进城农民 "三权",有序破解农村"空心化"问题,确保农业农 村根基稳固、元气充沛。

挖潜增效,培优育强,让经济发展更显生气。坚持项目为王、实干为要,聚焦"争、谋、招、落"全链条发力,紧盯国家、省市政策导向、资金投向,最大限度争取中央预算内资金、超长期特别国债等政策支持,确保全年争取专项资金总额在去年基础上增长35%以上;全力谋划一批投资规模大、带动作用强、市场前景好的龙头型、税源型项目,力争年底前谋划储备亿元以上项目120个、十亿元以上项目20个、百亿元以上项目2个;坚持县级领导带头抓招商,分行业、分领域制定产业链招商图谱,力争年底前新签约招商项目24个,到位资金完成40亿元;严格落实项目包保机制,建立完善快审快批、关联推进工作机制,全力解决用地用能等要素难题,积极推动意向项目

签约落地、投产达效,力争全年开复工5000万元以上项目达到56个以上,固定资产投资增长5%,确保县域经济稳中有进、生气盎然。

聚链成势,继往拓新,让产业升级更富朝气。围绕"4+1"农业全产业链持续发力,加快推进耘垦孵化中心二期等一批农产品加工项目建设,重点破解肉牛循环经济三产融合项目盘活和棚膜产业融合发展示范园区启动运营难题,尽快推动"双百工程"落地开工;积极抢占新能源、新材料等新兴产业项目,在推动吉电股份绿色甲醇、中广核燃机一体化等项目年内实现开工建设的基础上,继续攻关金钢钢铁天工钒钛、鼎研精细化工产品、吉电股份航空煤油等大项目;加快推进新天龙实业粮食流通提质增效技术改造等6个项目完成"智改数转",深入开展高新技术企业和科技型中小企业"双培育"行动,推动县域产业体系与时俱进、朝气蓬勃。

## 以涓滴细流汇聚澎湃之力

林彬

第一时间组建抢修"先遣队",连夜恢复供电;顶风冒雨巡查堤防,不放过任何一个微小风险点;24小时值守,逐户排查险情……面对近期多地持续强降雨和台风带来的严峻考验,广大党员干部挺身而出、向险而行,筑起守护群众生命财产安全的堤坝。共产党员的本色,在风雨中愈发鲜明。

据统计,截至2024年12月31日,中 国共产党党员总数突破1亿名。千千万 万个小我汇入大我,在为民造福中携手 并肩、勇毅前行,这是百年大党风华正茂

正是出游好时节

镜

观

儿

平

的深层密码和生生不息的力量源泉。面对百年变局,迈步复兴征程,如何以小我成就"国之大者",这是每一名党员都应该回答好的课题。

从小节管起,强化党性修养。革命战争年代,"跟党走"既有理想信念的抉择,更有流血牺牲的考验。进入新时代,流血牺牲的风险小一些,但考验无时不在。从一条烟、一瓶酒、一张卡、一顿饭这些小节入手,深挖"四风"问题背后的"小病灶",踩灭歪风"小火苗",堵住作风问题的"小管涌",才能守住如磐初心、永

葆党员本色。

从点滴做起,坚持真抓实干。岗位是平凡的,但业绩可以是不平凡的。张桂梅以弱小的身躯,燃烧自己,点亮大山女孩们的人生梦想;艾爱国秉持"做事情要做到极致、做工人要做到最好"的信念,攻克数百个焊接技术难关。对工作认真负责,对群众满怀热忱,有一分热发一分光,千千万万党员干部的努力就能汇聚成强大合力,以点点星光连缀成灿烂星河。

从每日学起,不断提升本领。中国 共产党人依靠学习走到今天,也必然要 依靠学习走向未来。党的创新理论既是 改造主观世界的"营养",也是改造客观 世界的"钥匙",要坚持用党的创新理论 武装头脑、指导实践、推动工作。同时, 在今天这样一个信息爆炸的时代,知识 更新速度不断加快,党员干部只有消除 "本领恐慌",才能确保能力水平始终跟 上时代要求,真正发挥带头作用。

一支作风过硬的党员干部队伍,离不 开每一个共产党员的奋发有为。坚定理 想信念,勇于实干担当,不断提升自我,必 将迸发团结一致、战无不胜的强大力量。

## 学习贯彻市委八届十次全会精神

### 榜样如炬引领风尚

张芳

#### 快语新言

总有一种精神,根植于心,照亮 前路;总有一种力量,生生不息,催

人奋进。 梨树县森林病虫害防治中心高 级工程师刘义勇不计个人得失,饱 尝风餐露宿、酷暑严寒,足迹踏遍全 县每处林地,把35个青春年华奉献 给了森林病虫害防治检疫事业;在 邻居家发生火灾时,双辽市卧虎镇 文教卫生助理陈洪杰面对熊熊烈火 不顾个人安危奋力扑救,致全身90% 严重烧伤;铁西区滨河社区居民姜 红替亡夫照顾年迈父母和患重病小 姑子,靠捡废品还债、补贴家用、抚 养孩子,30年来用单薄的身躯为全 家遮风挡雨……翻开"四平好人" 榜,一位位"四平好人"犹如一道道 光,诠释着真善美,传递着正能量。 "好人精神"的境界与情怀值得我们 去感悟、去传承、去发扬。

本版编辑 程源 杨天驰 王翌頔 本版校对 孙昊











本报记者 于天韵 摄于铁东区卧龙泉村