

# 绘就高颜值大美四平崭新画卷

## ——解码华宇·理想城全景交付的幸福地产实践

全媒体记者 唐亚江

一生之城，如约绽放；万众瞩目，涌动四平。

6月30日至7月2日，华宇·理想城全景盛大交付，首批300多户业主陆续回家啦！

华宇·理想城荟萃优渥教育资源，以其成熟的社区配套、优雅的人文环境，迎来了第一批家人盛夏归家，理想城业主的美好生活扬帆起航。华宇集团“七一”献大礼，办好民生事，幸福再加码，高质量发展蹄疾步稳，踔厉奋发迈向新征程。

“交付力”是不断精进的匠心情怀。25载深耕，华宇集团以“用爱筑幸福”为理念，以“幸福人生、幸福家庭、幸福社区、幸福社会”为宗旨，在国内首创华宇幸福汇社区服务模式，以全配套大城理念兑现业主的理想生活，树立高质量发展潮头。以“中国全龄化幸福生活领创者”为城市的悠长底蕴，筑牢人民美好生活的幸福根基，不断向着更高目标、更好愿景、更大梦想砥砺前行，奋力书写中国式现代化四平篇章华宇实践。



### (三) 品质华宇硬核实力，彰显民企责任担当

1998—2023。

25年时光荏苒。是什么力量引领幸福家园发生如此巨变，让数千居民生活蒸蒸日上、和和美美一家人？

国内首创华宇幸福汇·全龄化宜居社区模式，在新时代成长为全国示范性老年友好型社区、全国最美文艺志愿服务社区、全国先进基层群众性自治组织、中国全龄化幸福生活领创者……多个“国字号”殊荣，华宇做对了什么？

品质华宇，“质”敬美好新生活。在全国房地产业弱周期行情下，吉林省华宇集团的交付数据尤为亮眼：2020年初，华宇城·熙和园|璟府盛大交付，华宇人将金灿灿的“幸福”交到600多户业主手中，居民幸福感不断“梯”升；2021年6月18日，华宇·长春府A区、B区盛大交付，1218户业主笑靥如花；2021年6月30日，华宇城·熙和园|瑞府的400多户精品房源，如期交出高质量兑现的硬核答卷……数字的背后，写满了华宇人的拼搏加奋斗。为了保质保量的交付，华宇集团牢牢把控工程质量，项目团队克服疫情等各种不利因素影响，通过加班加点抢工、各种资源整合调动，历经无数个日夜的雕琢，华宇集团不断刷新基于社区发展“幸福吉林生态系统”建设时代课题的幸福增量，塑造了全省房企响亮的“匠心交付IP”。

价值华宇，家国情怀显担当。交付，是一个楼盘的终极考验，是品牌实力的试金石，更是房企“保交付”价值观的有力输出。华宇集团董事长赵洪新“发现幸福、守望幸福、传递幸福”的提出，体现了“定位—定事—定法”的思想逻辑，彰显了“健康·爱·分享”的民本情怀与价值旨归。华宇·理想城“保交付”的精彩接力，是“人生而幸福”接续奋斗的生动写照。今年3月，全国工商联发布《中国民营企业社会责任报告(2022)》，吉林省华宇集团入选全国“优秀案例企业”；吉林省工商联发布《吉林省民营企业社会责任报告(2022)》，吉林省华宇集团入选全省“领先企业榜”。华宇自觉把企业战略融入国家战略，主动在国家新时代方位中找准自身优势，以共同富裕为社会责任价值目标，推动经济稳健发展、创新创业成效显著、民生福祉成色更足。华宇人用优化升级房地产“后服务时代”新思路新理念新举措，用担当实干说话，以实际行动向新时代响亮作答。

幸福华宇，青春逐梦正豪迈。华宇通过社区配套、全龄教育、社区文化、社群活动、全龄健康、社区公益、社区商务等7H服务体系，在开发项目中腾出5000平方米、市场售价6000万元的建筑空间，用于广大居民生活配套设施建设，让幸福家园建设成果更多更公平惠及全体业主。四平音乐教育工作者谷常丽，十指上下翻飞，在华宇幸福汇通过铮铮琴音诉说奔放深情。谷常丽告诉记者，在华宇幸福汇遇到志同道合的伙伴，在事业家庭之外的第三空间卓越并肩，领悟成长之美，感悟幸福的真谛，让多彩生活“艺”起来。“我的资源来源于华宇商学院，一个高端引智的平台，群英汇聚青年企业家，华宇搭建了沟通交流的平台和桥梁，深化资源共享，共谋合作发展，身为华宇业主，满满的幸福感。”吉林省辽牧生态科技有限公司董事长杨立恒感慨连连。

奋楫扬帆风正劲，潮涌理理想满目新。华宇集团25载光荣历程，皆为幸福人居序章，奔共富、加速跑，厚积成势攀高峰，立足“中国全龄化幸福生活领创者”的品牌定位，以及对土地的远见和对城市高质量发展深刻的洞察，奋进青春征程，将人居美好不断深入深耕的理想版图，以昂扬澎湃的激情奋力谱写城市让生活更美好的新时代绚丽华章！

### (一) 兑现承诺实景臻境，美好生活扬帆起航

家境已成，开启理想生活。

6月30日上午，华宇·理想城彩旗飘飘，幸福生活馆人头攒动。华宇集团以品质交付赋能人居美好生活，为四平演绎了一场理想盛典。

历经时光淬炼，从一张图纸到全景绽放，华宇·理想城完美兑现了对广大业主的庄严承诺。

一张张笑脸，一声声问候，华宇集团四平城市公司、社区事业部、商业事业部的领导亲临交付现场当管家，以体贴细致的服务，恭迎每一位业主归家。

为了让业主方便快捷地办理所有手续，华宇·理想城幸福生活馆设置了一站式办公、一条龙服务，接待组、收款组、协议组、钥匙发放组、验房组……整个交付流程井然有序。交房，是一串钥匙和一扇门的亲情故事；收房，是期待与幸福的智慧碰撞。

幸福华宇，以品质兑现诺言，为君所启，品鉴为实。

当天上午，记者跟随刘姓业主从幸福生活馆南门步入园区，湛蓝地毯铺就一路锦绣。

走近华宇·理想城1号楼、2号楼，映入眼帘的是简约大气的外立面。踏上翠绿的庭院，沐浴爱的阳光，循着哗哗的景观喷泉声，怀揣盛夏的豪情，在精心装扮的理想城，感受华宇满满的幸福。

游园入境，景观叠现，通过自由灵动的排布形制消融自然与建筑的边界。满园芳菲，绿意环抱之处，把满心雀跃都化作静美赋予仲夏时光。

在验房员和物业管家的带领下，刘先生一行坐上1号楼3单元电梯，万般美好，开启幸福之门。

记者现场注意到，干净整洁的墙面地面、整洁明亮的门窗、宽敞高挑的室内空间……每一处细节都出色地呈现出豪宅

宅的水准。多层、面宽、径深，墙壁、门窗、天花板，预留窗口、客厅、卧室、厨房、洗手间，每一个角落都向业主汇报，请居民检阅。

“开门大吉！真不错！非常好！就是惊艳！”这是记者现场听到最多的声音。

“我和女儿一起看了新房，每个细节都一丝不苟，太棒了！”“不仅是质量，对公共空间的设计与思考，也非常打动我们。”业主们发出了由衷的赞叹，内心的喜悦在笑盈盈的嘴角盛开。

赵女士感慨地说：“买房，品牌开发商是我的首选。华宇的配套服务与建筑品质充分体现了华宇幸福地产的实力与担当，交房的每个细节都考虑得如此周到，让我特别开心、非常满意！”

刘先生抬头仰望，乐呵呵地说：“从购房到交付，万千承诺，不如眼见为实。”华宇·理想城全龄教育配套，更加注重人居与自然和谐相融，既瞰城脉苍翠，又邻学府揽园，内在水系簇拥，外有品牌加持，响当当的幸福华宇绝对值得拥有。

交付完成的业主们不停地在客厅里来回走动，透过窗户远眺，处处闪耀着多彩光芒，切身感受华宇的建筑品质和美好的园区氛围，一幅绚烂多彩的生活图景已然在眼前徐徐铺展。

于业主而言，目之所及一砖一瓦、一草一木，精工锻造、尊崇礼仪、智能归序……是比千言万语更有说服力的安心舒心，更是未来缤纷生活的传奇起笔。

从高颜值的外立面，到园区硬质铺装，在四平“网红盘”的萦绕下，华宇·理想城以可见、可感的直观感受展示了理想家园的壮美画卷。

这，就是华宇对美丽四平的真诚告白；这，就是华宇人实干为民的精彩答卷。



### (二) 集萃优渥教育资源，铺就孩子英才之路

总有一种匠心，不负城市厚望；总有一种情怀，温暖业主心灵。

华宇·理想城，位居铁西区东丰路与果园街交汇，咫尺铁西区政府，对望吉林师范大学，坐拥不可复制的全龄学府盛景，以压轴之势傲立于城南版图，以震撼手笔重新定义四平理想人居，展示了作为“中国全龄化幸福生活领创者”的规划能力、品牌魅力、筑家实力，诠释了地段价值与人文价值的绚烂绽放。

华宇·理想城，130万平恢弘巨著，教育学府大盘，恰如时代的馈赠。而这曲理想与幸福的交响，澎湃着四平顶级人居的高质量民生答卷。项目规划4大组团，五期开发，未来将有5000多户家庭入住、1.5万人口常住，瞰尽城市千万璀璨，让理想之光领航幸福之路。

教育，是一个家庭对孩子最长远的投资，良好的教育资源就是为孩子选择一个美好未来。2000多年前，孟母为了孩子的教育多次搬家，不仅“择邻处”，还“断机杼”。孟母深知教育的重要性，为了给孟子良好的教育环境，煞费苦心，曾两迁三地，几经周折，竭尽全力培养孩子，最终成就了孟子这位享誉中外的大家。而今，万千父母仍与孟母的爱子之心切切，同样对子女的未来寄予无限厚望。

华宇·理想城荟萃一城文脉，沉浸浓厚书香人文氛围里。择址铁西城芯里，毗邻名校的完备高质教育资源，吉林师范大学旁，与博达学院隔路相望。近享吉林师范大学附中/附小、博达高中、华宇·理想城自建品质幼儿园的全龄段优质教育资源，高配的学府，雄厚的师资，浸染名校书香，遨游知识海洋，人生茁壮成长，更给孩子展翅翱翔的蓬勃力量。

居所有价，教育无价。华宇·理想城周边学府环绕，满足现代人对教育的诉求，执掌幼儿园、小学、中学、高中的学区区房，人文书香浓郁，护航孩子菁英人生，让爱的涌泉奔流不息。

人生进阶时，眼界自然更上一层楼。项目面积在88-173平方米之间，两室两厅温暖身心、三室两厅美满幸福、四室两厅三世同堂。优质户型，多种选择：两代居住时，选一间卧室设计成书房，书香浸润孩子成长时光，让人生大有可

为；三代同堂时，其中一间可设计成儿童房，独立的生活空间，培养孩子的独立生活能力。方正的格局，全明户型设计，给孩子一个光明的“室”界。

坐享家门口全龄教育生态圈，浸染浓厚人文气息，在理想城收获同一纯粹圈层的良师益友，这种力量传承中华智慧的人文精神气质，理想城锦绣人生幸福铺就，是美好未来的主场。

而这，正是华宇·理想城的全景生活打开方式：一键切换繁华与自然，让每一次回家都能卸下满身盔甲，用一个大大的露台重拾老人孩子更多生活乐趣，给忙碌的心灵放个长假，也给心中牵挂却总亏欠的家人一个梦幻中的理想家……

