



周人杰

信心在传递,活力在涌动。1月份,各地两会密集召开,着眼促进经济平稳健康发展,在投资、消费、出口、创新驱动等方面提出了一系列新举措。上海将GDP增长预期定为5.5%以上,这“跳一跳”才能实现的目标有利于在发展中优化结构、化解风险;陕西确定年度计划投资4804亿元,力争固定资产投资增长8%左右,让重大工程为稳增长“挑大梁、担重任”;黑龙江提出力争全年发放消费券6亿元,办好汽车、家电等促销活动,打出了扩大内需“组合拳”……蓝图绘就、号角吹响,关键是要真抓实干,形成共促高质量发展合力。

过去一年,各地认真贯彻党中央

决策部署,全面落实疫情防控要守住、经济发展要安全的要求,加快构建新发展格局,着力推动高质量发展。扫描各地的“成绩单”,北京跻身全球百强科技集群前三名,万元地区生产总值能耗和二氧化碳排放量保持全国省级地区最优水平;广东地区生产总值超12.9万亿元、居全国首位,外贸进出口总额达8.31万亿元,新疆粮食总产比上年增加77.7万吨、占全国增量的1/5,风力和光伏发电投资增长3.3倍……事非经过不知难,面对诸多超预期因素冲击,各地坚持因地制宜、因时制宜,创造性开展工作,迎难而上稳增长,经济发展在多重压力下保持恢复态势、企稳向好,为新的一年推动经

济整体好转奠定了坚实基础。一年之计在于春。开年经济工作对凝聚信心、释放活力很关键,事关全年、全局。浙江出台“8+4”政策体系,对扩大有效投资、科技创新、先进制造业集群培育、现代服务业高质量发展等重点领域送出“大礼包”;河南针对经济运行的堵点、卡点、难点,出台《大力提振市场信心 促进经济稳定向好政策措施》,奋力拼经济、促就业、惠民生;四川举行一季度重大项目现场推进会,共涉及重大项目423个,总投资达7483.7亿元……当前经济社会生活各领域都在加快恢复,我们要抢抓宝贵的时间窗口、加大助企纾困力度,进一步激发市场主体内在活力、内生动力。(下转四版)

## 郭灵计在市委农村工作会议上强调 纵深实施“六大工程”加快建设农业强市 争当农业现代化和乡村振兴“两个排头兵” 胡斌主持

本报讯(全媒体记者 刘爽)2月6日,市委农村工作会议以视频形式召开。市委书记郭灵计出席会议并讲话。他强调,要深入学习贯彻党的二十大精神,全面落实党中央和省委农村工作会议部署要求,担当实干、攻坚克难、奋勇争先,加快建设农业强市,争当农业现代化和乡村振兴“两个排头兵”。市委副书记、市长胡斌主持会议。

郭灵计指出,四平作为农业大市、国家重要商品粮生产基地,肩负着维护国家粮食安全千钧重任,承载着习近平总书记对“三农”工作的殷殷厚望,要主动融入农业强国、农业强省建设大局,抢抓政策机遇、明晰重点任务、压实工作举措,纵深实施“六大工程”,全力建设农业高质高效、农村宜居宜业、农民富裕富足的现代化农业强市,为四平全面振兴全方位振兴夯实基础。

郭灵计强调,要大力实施百亿斤粮食工程,创新完善“梨树模式”,推动粮食稳产增产,构建现代种业体系,做大做强农机产业,筑牢粮食减损堤坝,牢牢扛稳维护国家粮食安全重任。要大力实施秸秆变肉工程,强化项目带动支撑,壮大群体养殖规模,抓好粪污资源化利用,力争率先在全省建成肉牛产业强市。要大力实施特色产业培育工程,扩大玉米产业新优势,激发特色农业新活力,打造乡村旅游新亮点,加快构建现代农业产业体系。要大力实施和美乡村建设工程,大力实施乡村建设行动,着力改善农村人居环境、优化农村基础设施、完善乡村治理体系,实现乡村由表及里、形神兼备的全面提升。要大力实施改革强农工程,打造农村改革样板,发展适度规模经



2月6日,市委农村工作会议召开。

营,壮大村集体经济,努力闯出一条具有四平特色的乡村振兴新路。要大力实施增收富农工程,巩固拓展脱贫攻坚成果,促进脱贫群众稳定就业,拓宽农民增收渠道,在共同富裕的道路上行稳致远。

会上,市委副书记、政法委书记陈德明通报了2022年度全市农业农村工作获得省部级以上表彰情况;副市长张恒宣读了2022年度全市农业十

佳单位表彰决定。

在平市委常委,市人大常委会、市政府、市政协分管负责同志,市玉米办主任,市政府秘书长,市委、市政府有关副秘书长,市农村工作领导小组成员单位及相关部门负责同志在主会场参会;各县(市)区相关同志在分会场参会。

全媒体记者 韩振伟 摄

## 持续优化营商环境 打造投资兴业热土 ——市自然资源局优化营商环境记事

全媒体记者 李雪



优化营商环境,是推动高质量发展的必然选择。市自然资源局作为规划用地要素服务保障部门,在优化营商环境、加快项目建设上,始终坚持要素跟着项目走、坚持用好用足政策,全力为企业和项目做好要素服务保障,真正做到优环境、强信心、优服务、提效率。

### 提高审批效率 确保项目快速推进

能简化的程序坚决简化,能合并的内容坚决合并,能缩短时间的决不延时。近年来,我市持续深化“最多跑一次”改革、“放管服”改革,以“多规合一”为基础,深化规划用地“多审合一”“多证合一”改革,合并《建设用地规划许可证》和《用地批准书》。推进“多测合一”“多验合一”,避免一个项目多家中介机构重复测绘验收,减轻项目单位成本负担,积极推进“一件事一次办”“一张表单”全流程联合审批服务,做到审批服务“一套标准”“一个规范”,2022年共审批办结各类行政许可157项。

2022年,市自然资源局在为万邦集团、东山公园、东丰路等市重点用地项目办理农用地转用手续时,提前了解项目申报动态和用地情况,协助用

地单位做好基础工作,及时与相关部门沟通协调,共同推进用地手续办理。为使项目尽早开工建设,开辟项目审批“绿色通道”,简化相关审批程序,合并有关审核内容,各科室协调联动。为进一步提高审批效率,缩短审批时间,在承诺的10个工作日内,用时5天完成审批工作,并对审批事项全程跟踪服务,确保用地单位及时取得用地手续。“真没想到用地手续这么快就批下来了,工作人员主动服务、主动对接,实实在在为企业考虑,让项目实现了早开工早建设。”万邦集团项目相关负责人介绍说。

这是我市打造优质营商环境护航经济发展的生动写照。市自然资源局充分发挥四个服务工作站职能,通过主动对接、摸清底数、定期下沉、领办帮办等做法,为项目建设提质加速。

在项目谋划阶段就开始介入,从空间规划角度为建设项目提供规划选址、规划条件、工作方案、规划验收等方面的全方位专业服务。

### 强力破解难题 为企业打通发展堵点

2022年8月8日,不动产登记中心办事大厅收到了一面“高效优质,服务企业”的锦旗,送锦旗的人告诉记者,如果不是这里的工作人员提供专业优质的服务,他的企业将会面临不可估量的损失。

2022年8月4日,四平市精细化化学品有限公司工作人员到不动产登记中心办事大厅,咨询企业名下不动产办理抵押登记流程。窗口工作人员告知该企业名下有4宗土地及32处房产已抵

押,银行贷款即将到期,按照登记程序需解除抵押,办理房地一体登记后才能重新抵押。该公司办事人员听后,面露难色地表示,四平市精细化化学品有限公司是四平市规上企业,由于疫情原因,企业流动资金压力较大,目前银行还款即将到期,如果不能快速地重新办理抵押登记,按期还款,将产生不良记录,对企业造成无法估量损失。窗口工作人员知悉后,迅速将该情况汇报不动产登记中心领导,中心领导马上安排专人对接,并对申请材料提前进行初审。2022年8月7日,四平市精细化化学品有限公司工作人员带着全部登记材料来到不动产登记中心,通过为其开设的“登记绿色通道”办理解押、土地合并、房地一体、抵押四项登记流程,直至晚9点,经过中心工作人员加班加点、延时服务,全部登记业务顺利完成,为企业解决了实际困难。

鲜红的锦旗,表达的不仅是企业的真情实意,更是中心工作人员日常工作的真实写照。为解决不动产登记问题,不动产登记中心开展了延时服务,压缩办证时限。不动产登记由原来一般登记10个工作日,抵押登记5个工作日压缩到1个工作日办结,特殊时期24小时不打烊登记,企业办理登记只要件齐全,即时受理,即时审批,即时取证,全面提高审批效率。2022年,对26件涉及不动产信访问题进行调度研究推进,特别是破解了宏泰二期、干休所小区两个项目老大难问题,解决了1840户办理不动产登记问题。

营商环境就是发展环境,也是发展后劲。市自然资源局将继续紧扣重大项目,做实做细做优服务保障,以开局就冲刺、起跑就加速的精气神,进一步优化营商环境,为全市项目建设提供强有力的自然资源保障。

### 坚持科学规划 保障土地供给稳定高效

近年来,随着城市不断发展,我

市用地指标严重不足,为解决这一难题,市自然资源局高度重视,以“三区三线”划定为契机,多次到上级部门沟通协调,扩大城镇开发边界范围,新增建设用地指标1406公顷,为将来我市经济发展预留充足的用地空间。

通过采取加大补充耕地力度、扩大补充耕地指标储备,对省、市重点项目可优先预支使用耕地指标,项目在城镇开发边界集中建设区内的可不修改现行土地利用总体规划,直接办理用地手续等措施,确保项目用地指标充足。

对城镇开发边界的建设用地,不用办理用地预审,可直接办理征地手续;在符合规划条件情况下,整宗地可采取分期挂牌,分期缴款;实行节约集约用地“不加价”,民营企业转产为国家鼓励发展的生产性服务业的,允许以5年为限继续按原土地用途和权利类型使用土地;不涉及改变土地用途,提高土地利用率和增加建设容积率的不再增收土地价款,降低企业用地成本,推进企业降费增效。

在进行永久基本农田调整补划时,市自然资源局为66个市重点项目中的32个项目调出永久基本农田500公顷,解决了金钢钢铁有限公司、塔子山红色教育基地、叶赫古城遗址公园、悦龙岭景区建设等项目占用永久基本农田问题。

营商环境就是发展环境,也是发展后劲。市自然资源局将继续紧扣重大项目,做实做细做优服务保障,以开局就冲刺、起跑就加速的精气神,进一步优化营商环境,为全市项目建设提供强有力的自然资源保障。

压实责任,落细措施,冬闲变冬忙。

沃野田畴,接续各种冬管,升级农田水利,动手春耕备耕。藏粮于地,藏粮于技,稳固大国粮仓根基。在粮食安全党政同责考核中,农业农村部将加大面积产量和种植结构权重,进一步压实地方党委政府政治责任。高标准农田将新建4500万亩、改造提升3500万亩;确保粮食面积稳定在17.7亿亩以上,力争有增加。

延伸产业链,贯通农文旅,推动乡村产业链条升级。

产业振兴是乡村振兴的重中之重。2022年乡村产业培育壮大,预计规模以上农产品加工业营业收入超过18.5万亿元、增长4%左右。今年,各地坚持强龙头、补链条、兴业态、树品牌,做好“土特产”文章,向开发农业多种功能、挖掘乡村多元价值要效益,向一二三产业融合发展要效益,增强市场竞争能力和可持续发展能力。

兴产业、稳就业、促创业,多措并举拓宽农民增收致富渠道。

合作社带领乡亲们勇闯市场,去年何家沟香菇销往北京等地,分红涨了一大截,户均分红4431元。”在甘肃康乐县,中建二局派驻该县何家沟村的第一书记吴承坤说,村里计划引进多个龙头企业,壮大集体合作经济组织,同时乡亲们分享更多产业增值收益。

“我们将进一步加大力度,强化措施落实,在拓宽农民增收致富渠道上下功夫。”农业农村部总农艺师、发展规划司司长曾衍德说。

### 扩内需,消费活力不断增强

市场人气旺,新春新气象。

舞蹈表演、川剧变脸、非遗皮影……北京朝阳区富力广场上,好戏不断、精彩连连。融入雪花、福兔等元素的新年主题灯光,扮靓商场内外。消费者购物就餐之余,既能观看特色演出,还能现场参与做糖画、捏面人、画脸谱等民俗互动,感受传统文化的魅力。

“人气旺了,烟火气回来了!”富力广场内一家餐厅的负责人李潇说,到了用餐高峰时间,堂食顾客需要在门口排队等候。

新春伊始,北京推出一系列各具特色的消费活动:银泰百货举办新春花灯会,让人们“穿越”到诗情画意的古风场景中;坐落于大兴区的大型购物商场荟聚中心开设新春市集,吸引了众多消费者;前门大街特色文化街区,带来“老字号”商户探宝、国风年货市集等新体验……北京市商务局相关负责人介绍,全市开展千余项促消费活动,西城、石景山、顺义、昌平等区和各类市场主体,发放餐饮、零售、汽车、冰雪等品类消费券,带动消费快速回暖。

习近平总书记指出:“中国将增强国内消费对经济发展的基础性作用,积极建设更加活跃的国内市场,为中国经济增长扩大空间。”

1月31日,习近平总书记在主持中共中央政治局第二次集体学习时强调:“建立和完善扩大居民消费的长效机制,使居民有稳定收入能消费、没有后顾之忧敢消费、消费环境优获得感强愿消费。”

靠实干开创更加美好的未来  
——开年经济工作述评

人民日报记者