

## 华宇“幸福地产6+1”模式



# 凝聚品牌价值 幸福生活再“加码”

## ——华宇集团24周年庆暨华宇幸福家计划品牌发布会述评

全媒体记者 唐亚江

### 品牌发布,勇做先行示范“实践者”



区商圈氛围营造等与幸福生活息息相关的  
一系列民生保障,使未来的华宇居民有更加  
便捷、舒适、快乐、健康的幸福生活体验,共  
绘幸福实景,致敬理想守望家园。

“幸福基金”计划,华宇集团开发的所有  
项目,每售出一平方米面积的房子,从  
中提取10元,存入华宇幸福基金账户,用  
于华宇社区80岁以上老年人免费就餐补  
贴、用于老年人的健康检查及康复治疗、  
用于社区家庭教育的开展及孩子们的成  
长关爱、用于独居老人的悉心照料、用于  
社区公益事业。

“幸福银行”积分计划,凡是介绍亲友  
到华宇购房,或积极参加社区各项活动,  
或对幸福社区有特殊贡献,以及担任公益  
职务的家人,都将按贡献大小获得相应的  
积分数额。这些积分将存入“幸福银行”,

用于兑换物业费,用于充值幸福食堂就餐  
卡、六艺会馆健身卡、幸福书坊读书卡等。  
“菁英成长计划”,针对在校就读的青  
少年,华宇每年将拿出一笔资金,对社区  
家庭里品学兼优的孩子给予奖学金鼓  
励,对中、高考成绩特别突出的考生进行  
重奖。同时,通过夏令营、成人礼等活动,  
加强青少年思想道德建设,做德智体美劳  
全面发展的时代新人。

礼赞新时代,共筑幸福家。发布会上,  
还隆重举行了华宇幸福家计划暨幸福  
家庭评选的启动仪式。通过评选活动唤  
起全社会对孝道、家庭、责任的重视和传  
承,树立爱国爱家的新时代家庭幸福新风  
尚,以此弘扬优秀传统文化,让更多人感  
受到家庭的温暖,将家庭幸福的观念传递  
到千家万户。

### 创业伊始,勇做幸福家园“建设者”

华宇集团前身为华宇实业有限公司,  
创办于1998年。华宇乘改革开放东风,是  
投入全省城市建设的第一批“拓荒牛”。  
华宇人积极响应党委政府号召,敢啃“硬  
骨头”,发扬“闯”的精神,勇挑重担、勇担  
重责,努力干成一番新事业。

时光的坐标上篆刻着华宇人奋进的  
进程。24年来,华宇始终坚守“用爱筑幸  
福”的价值原点,致力于为广大群众提供  
专业特色的幸福人居服务,生动诠释了  
“重德重义、敢闯敢为、善融善创、思源思  
报”的吉商精神。

面对百年未有之大变局,华宇人创  
新发展重任在肩,向着高质量发展目标  
勇毅前行。华宇的高质量发展,高在哪里?  
高在始终坚守共建共治共享幸福家园  
的初心,高在始终发挥“发现幸福、守望幸  
福,传递幸福”企业文化的引领作用,高在  
始终保持经济高质量发展、生态高标准建  
设、文化高质效供给、社区高效能治理、民  
生高水平保障的力度,擦亮善治名片,铺就  
重德重义、敢闯敢为、善融善创、思源思  
报的吉商精神。

后荣获全联幸福社区协会会长单位、吉林省房地产业协会会长单位、吉商联合会常务副  
主席单位、2021中国优质生活运营商品牌企业、全国示范性老年友好型社区等殊荣。

立足全省,华宇集团斥资1.5亿元开  
发建设四平火车站前华展金街,改建并更  
名华宇仁兴商厦,从开发建设华宇·蓝山  
英郡、华宇·蓝山尚城,到百万平大盘华宇  
城,从幸福地产模式结合田园综合体的华  
宇·长春府,再到四平西南门户封面130  
万平华宇·理想城,持续为全省城市建设  
添砖加瓦”。华宇以“中国全龄化幸福生  
活领创者”的规划能力、品牌魅力、筑家实  
力,诠释了地段价值与产品价值的绚烂绽  
放,成为全国“幸福社区”建设的典范。先

极投身于新时代吉林全面振兴全方位振  
兴当中,为构建新发展格局下的经济社会  
发展贡献更多民生力量。

24载深耕,征程伟岸。华宇集团将始  
终把民企责任与担当作为高质量发展  
底色,将“国之大者”作为战略引领,紧扣  
民生主线,将自身发展融入新时代吉林全  
面振兴全方位振兴新征程,在更高起点上,  
抢抓吉林全面实施“一主六双”高质量  
发展战略、发展“六新产业”、建设“四新设  
施”的时代机遇,全面实施“三三九一”战  
略,在新时代的赶考之路上,铆足干劲齐  
发力、重整行装再出发,持续为城市发展  
注入源源不断的动力,凝心聚力建设更加  
美好幸福家园,奋力谱写全面建设社会主  
义现代化新华宇精彩篇章!

## ——经济资讯——

### 我国进一步扩大社保费 缓缴政策实施范围

新华社9月24日电 人力资

源社会保障部、国家发展改革委、财政部、国家税务总局等四部门办公厅近日联合发布通知,明确自2022年9月起,各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团可根据本地区受疫情影响情况和社会保险基金状况,进一步扩大缓缴政策实施范围,覆盖本地区所有受疫情影响较大、生产经营困难的中小微企业、以单位方式参保的个体工商户、参加企业职工基本养老保险的事业单位及各类社会组织,使阶段性缓缴社会保险费政策惠及更多市场主体。

通知强调,各地社保经办机构在提供社保缴费查询、出具缴费证明时,对企业按照政策规定缓缴、补缴期间认定为正常缴费状态,不得作欠费处理。企业缓缴期间,要依法履行代扣代缴职工个人缴费义务。已依法代扣代缴的,职工个人缴费状态认定为正常缴费。同时,要主动配合当地相关部门,妥善处理与职工落户、购房、购车以及子女入学资格等政策的衔接问题。

据了解,四部门发布“关于进一步做好阶段性缓缴社会保险费政策实施工作有关问题的通知”,主要是为切实发挥阶段性缓缴社会保险费政策效果,促进保市场主体保就业保民生。

### 商务部:中方愿同G20其他成员 一道积极推动世贸组织改革

新华社9月24日电 记者24

日从商务部获悉,商务部国际贸易谈判代表兼副部长王受文日前以视频方式出席2022年二十国集团(G20)贸易、投资和工业部长会议。他表示,G20应带头落实世界贸易组织第12届部长级会议成果,推动世贸组织改革取得实质进展。中方愿同G20其他成员一道,积极参与世贸组织改革,推动多边贸易体制促进实现可持续发展目标。

王受文表示,中方积极推动产业数字化和数字产业化发展,为中小微企业转型提供政策支持,积极推进加入《数字经济伙伴关系协定》(DEPA)进程,加强数字经济国际合作。各方应加强政策协调和发展规划对接,摒弃单边主义、保护主义思维,避免出台歧视性政策措施造成全球投资和产业链供应链扭曲。中方呼吁各方反对一切形式的扭曲投资和保护主义做法。

### 银保监会:今年上半年21家主要 银行减免服务收费1375亿元

新华社9月24日电 记者24日从中国银保监会获悉,2022年上半年,21家主要银行减免服务收费1375亿元,同比增长9.5%。

银保监会表示,银保监会持续督促银行机构严格落实各项减费政策,鼓励银行机构主动挖掘降费空间,提升金融服务实体经济质效,改善人民群众金融消费体验。

今年初,银保监会印发《关于规范银行服务市场调节价管理的指导意见》。该文件从压实机构主体责任、规范服务定价方法和价格校准机制、明确服务适当和价格匹配要求、强化服务价格信息披露等方面明确监管要求,推动银行机构

对服务价格实行精细化、科学化管理,进一步挖掘和释放降费潜力。

据介绍,文件印发后,银保监会通过政策解读、窗口辅导、问卷调查等多种手段,推动银行机构认真落实文件要求。调查显示,21家主要银行重新梳理和评估服务项目及价格标准,平均取消计费服务项目14项,平均下调计费服务价格16项,平均实施减免优惠46项,可直接测算年新增减免收费62亿元。

银保监会表示,下一步将继续督促银行机构切实做好金融服务,通过管理提升、流程优化、技术进步等途径,向其他各类市场主体合理让利。

### 加快培育特色产业集群 工信部出台举措助力中小企业发展

新华社9月24日电 记者24日从工信部获悉,工信部已启动2022年度中小企业特色产业集群申报和推荐,立足具体细分领域,

以产业集群方式助力中小企业资源对接、要素整合,推进惠企政策落地,有针对性地进行固链强链补链。同时还将支持中小企业特色产业集群参与先进制造业集群的培育和建设。

量大面广的中小企业是我国经济韧性的重要支撑。当前,市场主体面临的压力较多,更需要加大力度帮扶。培育中小企业特色产业集群,有利于完善优质中小企业培育体系,也有利于发挥集群在产业链对接等方面优势,为中小企业纾困解难。

近年来,各地在推动重点区

域产业集群化发展的同时,也进一步加大对特色产业集群的培育以及对集群内、园区内中小企业的帮扶。

工信部中小企业局有关负责人表示,大部分省(区、市)制定了相关产业集群政策,因地制宜推动产业集群发展。各级中小企业主管部门要加强对集群的财政、金融、产业、创新、土地、人才等政策支持,提升集群主导产业优势,加强对集群参与重大项目的支持力度,加强集群公共服务体系建设。

据悉,工信部力争到2025年,培育200个中小企业特色产业集群和10个中外中小企业合作区,推动大中小企业融通创新、产学研协同创新向纵深发展,中小企业创新生态不断完善。