

我市在全省法治政府示范创建中喜获佳绩

全媒体记者 董众赢

2021年,我市坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为统领,深入学习宣传贯彻习近平法治思想,全面推进依法行政,加速法治政府建设,为全市经济社会发展和和谐稳定保驾护航。在第一批全省法治政府建设示范创建中,我市申报市、县两级综合示范创建和单项示范创建等三个项目全部获奖,是全省仅有的两个市(州)之一。

依法行政制度体系不断完善

制定《四平市人民政府规章制定程序规定》,加强规章制度建设。出台《四平市人民政府规章制定程序规定》,加强规章制度建设。出台《四平市人民政府规章制定程序规定》,加强规章制度建设。

行政规范性文件管理有关规定,加强行政规范性文件合法性审查。组织开展生态环境保护、宪法、民法典涉及行政规范性文件专项清理,切实加强立法和审查备案质量。

行政决策依法规范不断提高

重新修订《四平市人民政府工作规则》,制定《四平市人民政府常务会议工作规范》《四平市人民政府重大行政决策程序规则》等行政决策制度规定,规范市政府重大行政决策程序,公

布重大行政决策目录,持续提升行政决策质量。建立政府法律顾问制度,积极参与政府重大行政决策,审查行政合同、民事合同、战略合作协议等事

行政执法严格规范公正透明

全面推行行政执法“三项制度”和“12345+”制度体系建设。开展行政执法检查案智能综合管理系统应用试点工作,通过移动终端实现主管部门、市场主体、社会各界全流程监督。深入开展“双随机一公开”工作,

推进“互联网+”监管。依法编制包容审慎执法“四张清单”,严格实行行政执法人员持证上岗和资格管理制度。扎实开展行政执法案卷评查案件专项整治,32件行政执法纠错案件、48件败诉案件全部销号。

社会矛盾纠纷依法有效化解

积极构建多种类型、不同层次、全覆盖的调解组织网络体系,扎实推进调解、仲裁、行政裁决、行政复议、诉讼等有机衔接,相互协调的多元化纠纷解决机制。印发加强行政调解工作意见,依

法受理行政复议案件,化解行政争议。信访工作向好发展,重复信访案化解工作成绩突出,信访存量大幅减少,社会治安方面连续五年入围“中国最安全城市”榜单。

房子被浸泡 损失咋赔偿?



本报讯(全媒体记者 李雪 通讯员 牛敬良)因为邻居家漏水,导致新买的房子被浸泡,由于赔偿金额未达成一致,业主一气之下将物业公司告上法庭。近日,四平两级法院先后审理了一起因房屋被浸泡而引发的物业服务合同纠纷案。

2019年2月,市民董某购买了位于四平市铁西区的一处商品房,四平某物业公司为上述房屋所在小区提供物业服务。在办理入住手续后,董某向该物业公司缴纳了2019年12月至2020年12月的物业费。

2020年10月,董某家人发现,对门房屋因分水阀破裂漏水,致董某家房屋被浸泡。董某将此事反映给物业公司并要求赔偿损失。但因协商赔偿事宜未果,董某将该物业

公司诉至法院,请求判令被告赔偿原告被水淹房屋装修等损失共计1万元。

物业公司则表示,原告所述房屋被水淹这一事实存在,但原告主张的1万元损失没有依据,无法予以赔偿。

一审法院认为,该物业公司为董某购买的房屋所在小区提供物业服务,该小区尚未交房的房屋漏水致董某购买的房屋被浸泡,物业公司应承担赔偿责任。关于董某诉请的房屋装修等损失,现有证据不足以证明其房屋损失具体数额,董某无法提供证据证明损失数额,亦不向价格评估机构申请鉴定,经法院释明后仍坚持不申请鉴定。在无法确认物业公司应承担赔偿范围的情形下,依照《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第九十条规定,驳回原告董某的诉讼请求。

董某不服一审判决,向四平中院提起上诉。在审理过程中,董某自愿申请撤回上诉,一审判决发生法律效力。

律师在线

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第九十条规定:当事人对自己提出的诉讼请求所依据的事实或者反驳对方诉讼请求所依据的事实,应当提供证据加以证明,但法律另有规定的除外。在作出判决前,当事人未能提供证据或者证据不足以证明其事实主张的,由负有举证证明责任的当事人承担不利的后果。

依据有关法律规定,当事人对自己提出的诉讼请求所依据的事实或者反驳对方诉讼请求所依据的事实有责任提供证据加以证明。没有证据或者证据不足以证明当事人的事实主张的,由负有举证责任的当事人承担不利后果。本案中,市民董某诉请的房屋装修等损失,现有证据不足以证明其房屋损失具体数额且不申请鉴定,物业公司应承担赔偿范围无法确认。因此,法院对董某的诉请不予支持。司法实践中,当事人对自己提出的主张应当及时提供证据,以更好地维护自身合法权益。

邻里间义务帮工受伤 引发纠纷法官帮化解

本报讯(全媒体记者 高鸿 通讯员 刘晴)近日,双辽市人民法院茂林法庭成功调解一起因义务帮工引发的人身损害赔偿纠纷案。

俗话说,远亲不如近邻。在农村邻里之间互帮互助干农活、帮老弱妇孺搬抬装卸或安装一些家居生活设施,此举在法律上被视为“义务帮工”。

2021年8月的一天,村民周某喊道:“老梁,过来搭把手,帮我卸西瓜!”同村梁某受邀帮周某从农用四轮车上卸西瓜,就在快要卸完之时,司机于某驾驶农用四轮车向前移动,导致梁某从车上摔下后受伤,经医院检查,被诊断为股骨转子间骨折。梁某经治疗出院后,因双方就相关赔偿问题未达成一致,故梁某诉至法院,要求于某赔偿各项损失

共计4万余元。

茂林法庭受理此案后,鉴于梁某尚在康复期,行动多有不便,若判决将会使双方关系僵化,且执行也存在一定难度。根据案件的基本情况,办案法官经对双方当事人晓以利害,明法析理,多次通过电话调处,促使于某积极筹款,梁某表示谅解。

最终,双方当事人达成一致协议:于某现场通过手机微信给付医疗费12000余元,梁某放弃其余诉讼请求。交接案款后,双方握手言和,纠纷得以化解。

“义务帮工”虽会增加邻里感情,但法律上属于为他人提供无偿劳务,要在保证自身安全的基础上,量力而行。在安全的前提下,好心才能办成好事。

坑“准岳父”百余万元 被铁东警方逮住啦!

全媒体记者 高鸿 通讯员 李炎学

近日,市公安局铁东区分局刑侦大队在市局相关部门的大力协助下,主动作为,连续奋战,成功破获一起涉案金额达百余万元的诈骗案件,抓获犯罪嫌疑人1名。

2021年9月,铁东刑侦大队接到居民张某某报警称,其被女儿的男友陈某某诈骗人民币100余万元。民警经进一步了解到,陈某某在铁东经营一家公司,因其在铁东经营期间,陈某某成功取得了张某某的同情和信任,共骗取张某某钱财100余万元。

接警后,分局领导高度重视,主管刑侦副局长王恩武要求刑侦大队全力侦破此案,打击犯罪分子的嚣张气焰。刑侦大队队长孙海明指示,尽快尽早将嫌疑人抓捕归案,最大限度挽回人民群众的财产损失,责成副大队长冯烁带领三中队精干警力立即展开调查。

办案民警在经过大量调查取证,固定了充足证据后,组织对嫌疑人陈某某实施抓捕。可是,陈某某十分狡猾,具有一定的反侦查能力,多次临时改变行程,给抓捕工作带来一定影响。在案件侦查期间,负责该案的刑警中队队长肖鹏因长期超负荷工作,积劳成疾,病倒在工作岗位上。在住院治疗期间他仍心系此案,坚持指挥调度案件的侦破工作。

2022年2月10日,在市公安局相关部门的大力协助下,办案民警蹲守9个多小时,成功在梨树县某小区内将嫌疑人陈某某抓获。经审讯,陈某某对其于2019年11月至2021年9月,使用虚假身份虚构其急需资金用以保住工作为由,诈骗张某某人民币100余万元的犯罪事实供认不讳。

目前,犯罪嫌疑人陈某某已被公安机关依法刑事拘留,案件正在进一步办理中。



为有效遏制电信诈骗违法犯罪高发态势,切实提升人民群众防范电信诈骗安全意识,四平市公安局交警大队铁东大队积极作为、创新举措,在春运期间有效依托交通执法站开展防范电信诈骗宣传活动,取得了良好效果。 全媒体记者 崔圣驰 摄

民警倾力解决群众难题赢赞誉

本报讯(全媒体记者 张鹏)日前,辖区群众霍某夫妇将一面印有“热情服务一心为民执法为民廉明高效”的锦旗送到铁东公安分局控申室主任杨海庭手中,表达了他们对民警积极协调,妥善解决群众难题的感激之情。

不久前,霍某夫妇来到分局信访接待室反映情况,杨海庭接待了本系统职工霍某夫妇与其沟通并深入了解情况,得知霍某自单位下岗后,因某些原因导致退休金一直未能发放到位,直至今日仍未得到解决。

受理后控申室迅速展开摸排,通过调查发现该情况时间跨度长,查证难度

较大。为了进一步明确工作目标,彻底解决霍某的心结,民警多次与责任部门和有关单位沟通协调,最终在多方努力下霍某反映的问题得以如愿解决,信访矛盾成功化解。

“每一件信访事件,无论事件大小,在老百姓心中必然是‘天大’的事,每一件

都不容小视。”杨海庭这样说。耐心听取民众的诉求,积极为群众解决实际问题,这不仅体现民警勇于担当的精神,更充分彰显公安机关为民服务的宗旨。同时,也更加拉近了警民间的距离,大大提升群众对公安机关的信任感和满意度。

无悔青春铸警魂

——记铁西区站前派出所民警杜佳男

全媒体记者 门佳秀

有人说,每一个派出所都是一座城市的光明堡垒,每一名“片警”就是构成这座光明堡垒的点点星光,杜佳男就是这众多星光中的那一束星光。

杜佳男毕业于中国人民公安大学,2016年5月参加公安工作。历任站前派出所副所长等职务,荣立过个人三等功一次、个人嘉奖一次。

自参加工作以来,杜佳男同志一直工作在辖区情况复杂、流动人口多的站前派出所,作为站前社区的社区警长,为了辖区的人民群众他一直冲在最前、担的最重、想得最多。用他自己的说:“自己操点心换来群众的舒心,用自己的辛苦换来群众的舒服就值得。”杜佳男毕业于中国人民公安大学禁毒学专业,参加工作初,面对未知的社区警务工作,他没有产生“畏战”的情绪,通过不断的摸索学习走出“舒适圈”,勇闯“无人区”,在辖区建立了稳固的阵地,得到了人民群众的认可,获得了辖区业主的一致好评。

履职尽责 打击违法犯罪

在负责站前社区警务工作时,他勤于思考,善于动脑,时刻以“岗位就是担

子”来鞭策和激励自己。并为推进社区警务网格化、信息化、网络化积极出谋划策,四年以来在“打盗骗,保平安”专项行动、“扫黑除恶”专项斗争、“云剑追逃”等行动中表现出色,带领所内民警、辅警共抓获违法犯罪嫌疑人、犯罪嫌疑人、网逃近百人,其中的绝大多数案件都是涉及人民群众利益的“小事、小案”。在2018年9月,站前街华展街某旅店店主手机被盗,被盗手机店主没有拨打110报警电话,而是借来邻居的手机拨打杜佳男的个人手机,那时他正在家中筹备婚礼,接到电话后他将正在挑选婚纱的未婚妻独自一人留在婚纱店中,直接来到了案发现场,到达现场后他查看了周边的监控录像确定了嫌疑人,叫来了所内值班同事支援将嫌疑人抓获,回到家中已经深夜。

无私奉献 坚持舍己为公

作为一名人民警察,特别是一名共产党员,杜佳男一直将奉献作为自己不变的追求。在管理站前社区警务工作的这几年中,杜佳男不但承担社区警务工作,还承担所里内勤工作,内勤工作需要投入大量精力,在这种情

况下他用自己的休息时间几乎走遍了辖区每一户住宅,敲开了辖区出租屋的每一间房间。面对偌大的居民居住群体和诸多场所,他深知责任重大,为了做好社区基础防范工作,他制定了自己的工作思路,就是扎根社区,把自己融入社区居民之中,走门串户,服务群众、宣传群众、发动群众、组织群众、依靠群众,把民警提示等宣传材料送到群众手中,为了把为人民服务做到实处,他向辖区居民公布了自己联系方式、民警联系卡和连心贴,拉近了民警与居民之间的距离,辖区的群众有了社区民警这个贴心人,遇到社区敏感的国保类、治安类信息都愿意首先通知杜佳男,特别是哪儿发现了传单,谁又练什么功法。从质的积累到量的转变,杜佳男将自己四年的青春与赤诚奉献给站前社区3875户群众。

主动担当 勇于知难而进

杜佳男不光担当起份内之责,更担当起辖区的“份外”之事。从逐一建立“出租房屋管理卷”,到社区警务建设,警务区建立了“便民服务微信群”“人口管理微信群”“治安防范微信

群”“场所管理微信群”“警民交流微信群”,杜佳男经常对新入警的同志说:“我们只有经常接触群众,通过入户走访了解群众,方知辖区人和事,如果离开了群众,就如无源之水、无本之木、无基之厦,就会一事无成,为群众办事就是要杜绝挂空挡空踩油门,多些甩开膀子加油干。”杜佳男为辖区群众办户口及政审材料300余件,在办理中他从为群众服务和本着对党的事业高度负责为出发点,一次能办好的决不让群众跑第二趟,当时能够办理的决不推辞,对当时办不了的给居民解释清楚,对手续不全的主动帮助居民补办,同时细心地留下居民的姓名、地址、联系电话,为日后开展相关的调查工作打下坚实基础。一个人的认可就是人心,一群人认可就是民心,从量的积累到质的转变,面对“群众难调”的社区居民,成为现在“有口皆碑”的社区警长,群众的眼睛是雪亮的杜佳男的担当打动了辖区内的人民群众。

作为一名最接近人民群众的“片警”,他将党的惠民利民政策落实到基层,把侵害人民切身利益的违法犯罪分子绳之以法,一直在为做人民群众间的最美基层民警而努力前行……