

房屋权属确认寻异公告

(2021)四平市不动产寻字第033号

我登记中心在审查现房屋使用人提供的相关佐证材料后予以公告。对房屋主张权利的权利人或利害关系人,在公告之日起60日内以书面形式向我中心提出异议,逾期没有提出异议,我中心将按四平市人民政府的征收政策及无籍房屋会议纪要精神,确认现使用人为该房屋的所有权人,予以登记。

附:现使用人李希滨等40人寻异公告明细表

<p>位于美好嘉苑小区C11号楼8层1单元804房屋一处,房屋面积:57.22㎡,其中交易面积53.51㎡。原房屋所有权有照房面积:36.06平方米。无照房(B042)面积:14.8平方米。原产权人侯绪海(220303300906201),现房屋使用人李希滨(220302196307030851)现房屋使用人向我中心提交了李希滨购买侯绪海产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于9号地A3号楼1层2单元104房屋一处,房屋面积63.28平方米,其中交易总面积41㎡。原房屋所有权有照房(02985)面积:41平方米。原产权人郭春前(220303198801310857),现房屋使用人周浩(220303198002032413)现房屋使用人向我中心提交了周浩购买郭春前产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于9号地A9号楼5层7单元519房屋一处,房屋面积:58.06㎡,其中交易面积23㎡。原房屋所有权有照房(6242)面积:23㎡。原产权人吴丽敏(220303194504273229),现房屋使用人柳子英(220303197109142220)现房屋使用人向我中心提交了柳子英购买吴丽敏产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于中华新城小区29号楼5层7单元518房屋一处,房屋面积:54.36㎡,其中交易面积39㎡。原房屋所有权有照房(028183)面积:39平方米。原产权人桂宪文(220303193608202437),现房屋使用人张淑静(220303197208263028)现房屋使用人向我中心提交了张淑静购买桂宪文产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于9号地A14号楼5层1单元501房屋一处,房屋面积:85.05㎡,其中交易面积57.94㎡。原房屋所有权有照房(A5749)面积:18.54平方米。无照房(产籍证明)面积:56.78平方米。原产权人张金海(220303194004102258)于福建(22012119720220335X),现房屋使用人黎晓贵(220302195603160410)现房屋使用人向我中心提交了黎晓贵购买于福建与张金海产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>
<p>位于华亿明珠小区1号楼17层2单元1706房屋一处,房屋面积:129.04㎡,其中交易面积77.77㎡。原房屋所有权有照房(066009)面积:77.77平方米。原产权人刘文龙(220302196403110632),现房屋使用人李红(220303197204122463)现房屋使用人向我中心提交了李红购买刘文龙产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于华亿紫金城小区13号楼13层2单元1306房屋一处,房屋面积:55.43㎡,其中交易面积53.13㎡。原房屋所有权农村房屋建设土地使用批准书面积:108平方米。原产权人杜夜生(220303195710013615),现房屋使用人李丙忠(22030319680822321X)现房屋使用人向我中心提交了李丙忠购买杜夜生产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于旺角龙湾小区1号楼11层3单元1106房屋一处,房屋面积:74.51㎡,其中交易面积70.4㎡。原房屋所有权有照房(005401)面积:70.4平方米。原产权人霍友鞠(菊)(220302310929062),现房屋使用人魏宪坤(220303197108052223)现房屋使用人向我中心提交了魏宪坤购买霍友鞠(菊)产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于华亿紫金城小区35号楼8层1单元802房屋一处,房屋面积:66.54㎡,其中交易面积36.24㎡。原房屋所有权有照房(015847)面积:36.24平方米。原产权人陈桂英(22030319520530282X),现房屋使用人马德喜(220302196901030854)现房屋使用人向我中心提交了马德喜购买陈桂英产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于金宇和园小区31号楼4层3单元408房屋一处,房屋面积:67.7㎡,其中交易面积65㎡。原房屋所有权土地使用证(13-1-2580)面积:354.58平方米。原产权人李秀贤(220302195602110243)现房屋使用人向我中心提交了李秀贤购买李丰民产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>
<p>位于金宇和园小区31号楼5层3单元508房屋一处,房屋面积:67.7㎡,其中交易面积65㎡。原房屋所有权土地使用证(13-1-3228)面积:163.1平方米。原产权人刘德祥(220303196502190017),现房屋使用人陈博超(220302198503040212)现房屋使用人向我中心提交了陈博超购买刘德祥产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于9号地B1号楼3层4单元311房屋一处,房屋面积:39.8㎡,其中交易面积20.15㎡。原房屋所有权有照房(013753)面积:20.15平方米。原产权人赵龙(220303200209301),现房屋使用人李凤君(220303196703083062)现房屋使用人向我中心提交了李凤君购买赵龙产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于中华新城小区33号楼10层5单元1020房屋一处,房屋面积:56.47㎡,其中交易面积12.69㎡。原房屋所有权有照房(B167)面积:9.9平方米无照房(C049)面积:12.66平方米。原产权人董爱华(220303196211043216),现房屋使用人龚忱(220303197803032849)现房屋使用人向我中心提交了龚忱购买董爱华产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于中华新城小区12号楼1层114房屋一处,房屋面积:125㎡,其中交易面积33㎡。原房屋所有权有照房(08286)面积:33平方米。原产权人刘国春(220303191901153014),现房屋使用人刘殿武(220302194708070812)现房屋使用人向我中心提交了刘殿武购买刘国春产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于9号地A7号楼2层1单元201房屋一处,房屋面积:50.79㎡,其中交易面积16㎡。原房屋所有权有照房(9922)面积:16平方米。原产权人马呈祥(220324194804015117),现房屋使用人杨杰(220322197812209262)现房屋使用人向我中心提交了杨杰购买马呈祥产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>
<p>位于中华名城小区17号楼4层2单元408房屋一处,房屋面积:35.49㎡,其中交易面积23.98㎡。原房屋所有权有照房(09212)面积:23.98平方米。原产权人张子明(220303195207232036),现房屋使用人崔永吉(220302196306150413)现房屋使用人向我中心提交了崔永吉购买张子明产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于华亿紫金城6号楼16层1单元1602房屋一处,房屋面积:75.67㎡,其中交易面积57.32㎡。原房屋所有权土地登记审批表面积:133.30平方米。原产权人赵哲(22030319610402321X),现房屋使用人张洪岐(22030219630228027X)现房屋使用人向我中心提交了张洪岐购买赵哲产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于华亿紫金城小区6号楼8层1单元804房屋一处,房屋面积:69.66㎡,其中交易面积57.32㎡。原房屋所有权土地登记审批表面积:133.30平方米。原产权人赵哲(22030319610402321X),现房屋使用人赵红(220303196804153218)现房屋使用人向我中心提交了赵红购买赵哲产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于华亿紫金城2号楼11层3单元1110房屋一处,房屋面积:67.29㎡,其中交易面积57.32㎡。原房屋所有权土地登记审批表面积:133.30平方米。原产权人赵哲(22030319610402321X),现房屋使用人赵玲楠(220303199308043224)现房屋使用人向我中心提交了赵玲楠购买赵哲产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于东方小区6号楼11层1单元1103房屋一处,房屋面积:56.81㎡,其中交易面积21.75㎡。原房屋所有权土地登记审批表面积:133.30平方米。原产权人陆亚东(220303194710203211),现房屋使用人宋国华(220303196302032029)现房屋使用人向我中心提交了宋国华购买陆亚东产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>
<p>位于金宇和园小区8号楼4层6单元416房屋一处,房屋面积:66.5㎡,其中交易面积65㎡。原房屋所有权宅基地证面积:270平方米。原产权人夏佰成(220302195903181010),现房屋使用人孙红英(220302197008050646)现房屋使用人向我中心提交了孙红英购买夏佰成产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于东方小区6号楼11层1单元1101房屋一处,房屋面积:74.78㎡,其中交易面积72.02㎡。原房屋所有权有照房(143717号143716号)面积:44.42平方米。金属地质勘查局设备中心证明面积:27.6平方米。原产权人郑亚文(22030319571119282X)康国志(220303195007253211),现房屋使用人李瑞雪(220303198307263044)现房屋使用人向我中心提交了李瑞雪购买郑亚文与康国志产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于中华新城小区28号楼4层3单元411房屋一处,房屋面积:85.42㎡,其中交易面积12.5㎡。原房屋所有权有照房(05094)面积:25平方米。原产权人高密林(220303193510282736),现房屋使用人王志波(220303197310063217)现房屋使用人向我中心提交了王志波购买高密林产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于中华新城小区29号楼6层6单元616房屋一处,房屋面积:44.19㎡,其中交易面积14㎡。原房屋所有权有照房(地籍号:20/27)建筑面积:14平方米。原产权人张连庆(22030319370715301X),现房屋使用人王玉芝(220303310711302)现房屋使用人向我中心提交了王玉芝购买张连庆产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于东方小区6号楼23层1单元2309房屋一处,房屋面积:74.78㎡,其中交易面积75㎡。原房屋所有权土地使用证(8-0164)面积:117.6平方米。原产权人付作仁(220303195608233216),现房屋使用人马桂芝(220303195210053223)现房屋使用人向我中心提交了马桂芝购买付作仁产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>
<p>位于中华新城小区40号楼4层1单元403房屋一处,房屋面积:78.01㎡,其中交易面积8.33㎡。原房屋所有权有照房(B562)面积:30.94平方米。原产权人张静平(220303194806173252),现房屋使用人刘春秀(220303197201304026)现房屋使用人向我中心提交了刘春秀购买张静平产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于华亿嘉苑18号楼13层2单元1305房屋一处,房屋面积:68.15㎡,其中交易面积32.83㎡。原房屋所有权有照房(11569)面积:32.83平方米。原产权人赵传印(220303195604222210),现房屋使用人张龙飞(220303196401232210)现房屋使用人向我中心提交了张龙飞购买赵传印产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于沈铁时代春天小区13号楼3层1单元306房屋一处,房屋面积:48.38㎡,其中交易面积38.06㎡。原房屋所有权有照房(B38)面积:62.78平方米。原产权人尚增云(220302194204110227),现房屋使用人闫海军(110229198304211815)现房屋使用人向我中心提交了闫海军购买尚增云产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于金宇和园1号楼8层3单元811金宇和园1号楼9层3单元911房屋让二处,房屋面积:58.16㎡,房屋面积:58.16㎡,其中交易面积110.5㎡。原房屋所有权集体土地使用证(13-1-3415)面积127.50平方米。原产权人姚文军(22030219700925101X),现房屋使用人曲光(2203021955032102222)现房屋使用人向我中心提交了曲光购买姚文军产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于中华新城小区21号楼3层1单元301房屋让一处,房屋面积:84.42㎡,其中交易面积18㎡。原房屋所有权有照房(036346)面积:18平方米。原产权人白玉祥(220303194208162610),现房屋使用人杨德贵(220303196610023239)现房屋使用人向我中心提交了杨德贵购买白玉祥产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>
<p>位于海丰人家小区2号楼4单元312房屋让一处,房屋面积:64.28㎡,其中交易面积35.1㎡。原房屋所有权有照房(05710)面积:35.1平方米。原产权人李沛华(220302194909080210),现房屋使用人赵臣(220319196510053810)现房屋使用人向我中心提交了赵臣购买李沛华产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于华亿紫金城10号楼9层2单元909房屋让一处,房屋面积:39.64㎡,其中交易面积30.72㎡。原房屋所有权土地使用证(08-000153)面积:25.6平方米。原产权人陈宪文(220303441213381),现房屋使用人张大勇(22032219691206123X)现房屋使用人向我中心提交了张大勇购买陈宪文产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于中华新城小区26号楼4层5单元421房屋让一处,房屋面积:67.51㎡,其中交易面积28㎡。原房屋所有权有照房(06511)面积:28平方米。原产权人吕玉芝(220303340109322),现房屋使用人郭云飞(220303197603102216)现房屋使用人向我中心提交了郭云飞购买吕玉芝产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于美和家园小区15号楼1单元1502房屋让一处,房屋面积:61.4㎡,其中交易面积53㎡。原房屋所有权集体土地使用证(13-1-2580)面积:354.58平方米。原产权人张秋琴(芹)(220302192408020822),现房屋使用人李来凤(220302195810260828)现房屋使用人向我中心提交了李来凤购买张秋琴(芹)产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于华亿紫金城小区22号楼9层2单元907房屋让一处,房屋面积:46.96㎡,其中交易面积42㎡。原房屋所有权有照房(035187)面积:42平方米。原产权人台洪泽(220303330823321),现房屋使用人吉腾飞(220303197204263856)现房屋使用人向我中心提交了吉腾飞购买台洪泽产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>
<p>位于芳园小区9号楼102房屋一处,房屋面积:137.56㎡,其中交易面积62.33㎡。原房屋所有权有房屋分栋卡面积:62.33平方米。原产权人张福祥(220303350306303),现房屋使用人朱有(220303370824341)现房屋使用人向我中心提交了朱有购买张福祥产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于中华新城小区10号楼3层1单元302房屋一处,房屋面积:38.83㎡,其中交易面积27.69㎡。原房屋所有权有照房(11609)面积:27.69平方米。原产权人李保华(220303195101022815),现房屋使用人郭俊香(22030219570305042X)现房屋使用人向我中心提交了郭俊香购买李保华产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于中华新城小区31号楼4层4单元416房屋一处,房屋面积:91.01㎡,其中交易面积9㎡。原房屋所有权有照房(00205)面积:54平方米。原产权人李明仁(220303331223301),现房屋使用人刘艳秋(220303197007123045)现房屋使用人向我中心提交了刘艳秋购买李明仁产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于金宇和园小区40号楼2层5单元217房屋一处,房屋面积:69.39㎡,其中交易面积65㎡。原房屋所有权集体土地使用证(13-1-2580)面积:354.58平方米。原产权人李丰民(220302195211251014),现房屋使用人白志珂(220303195511093261)现房屋使用人向我中心提交了白志珂购买李丰民产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>	<p>位于东方小区5号楼23层1单元2303房屋一处,房屋面积:67.14㎡,其中交易面积56.01㎡。原房屋所有权有照房(020217)面积:46.68平方米。原产权人杨桂枝(芝)(220303193509183226),现房屋使用人何育青(220303197105093222)现房屋使用人向我中心提交了何育青购买杨桂枝(芝)产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产转移登记。</p>

联系电话:0434-3237957

送达地址:四平市铁西区公园北街937号

四平市不动产登记中心
2021年10月13日